



Maritimt bomiljø ved
Glomma og nært Fredrikstad

Elvebredden

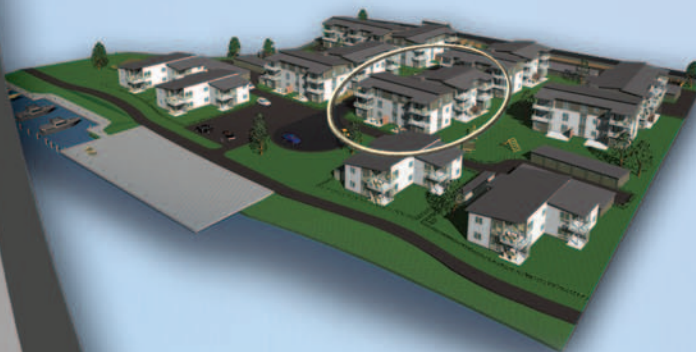
Velkommen til - **Delfelt**

E

Hus 9 og 10
TEGNINGER



Husnr. 9 og 10



*Leilighetene leveres klar til
innflytning med bl. a:*

- Vannbåren gulvvarme
- Balansert ventilasjon med varmegjenvinning.
- Flislagte gulv og vegger på bad.
- Eikeparkett på gulv i alle oppholdsrom.
- Malte veggflater og takflater.
- Glatte hvitmalt dører og lister
- Bredbånd i alle leiligheter

*45 m² 57 m² 64 m² 73 m²
80 m² 101 m² 108 m²*



Inntegnede møbler og stipt utstyr medfølger ikke i standardleveransen



BRA 108 m²

- Stue
- Kjøkken
- 3 soverom
- Entré
- Bad/vask
- Bad
- Bod

+ Terrasse
+ Utv. bod

Husnr: **9**

Leilighetsnr: **9A** 1. etg

BRA 80 m²

- Stue
- Kjøkken
- 2 soverom
- Entré
- Bad/vask
- Bod

+ Terrasse
+ Utv. bod

Husnr: **9**

Leilighetsnr: **9B** 1. etg

BRA 64 m²

- Stue
- Kjøkken
- 2 soverom
- Entré
- Bad/vask
- Bad
- Bod

+ Terrasse
+ Utv. bod

Husnr: **10**

Leilighetsnr: **10A** 1. etg

BRA 45 m²

- Stue
- Kjøkken
- Soverom
- Entré
- Bad/vask

+ Terrasse
+ Utv. bod

Husnr: **10**

Leilighetsnr: **10B** 1. etg



Fasade NORD/VEST



Fasade SØR/VEST



BRA
101 m²

- Stue
- Kjøkken
- 3 soverom
- Entré
- Bad/vask
- Bad
- Bod

+ Balkong
+ Utv. bod

Husnr:
9

Leilighetsnr:
9C 2. etg

BRA
73 m²

- Stue
- Kjøkken
- 2 soverom
- Entré
- Bad/vask
- Bod

+ Balkong
+ Utv. bod

Husnr:
9

Leilighetsnr:
9D 2. etg

BRA
57 m²

- Stue
- Kjøkken
- 2 soverom
- Entré
- Bad/vask
- Bad
- Bod

+ Balkong
+ Utv. bod

Husnr:
10

Leilighetsnr:
10C 2. etg

BRA
45 m²

- Stue
- Kjøkken
- Soverom
- Entré
- Bad/vask

+ Balkong
+ Utv. bod

Husnr:
10

Leilighetsnr:
10D 2. etg



Fasade SØR/ØST



Fasade NORD/ØST

Inntegnede møbler og stipt utstyr medfølger ikke i standardleveransen



BRA
101 m²

- Stue
- Kjøkken
- 3 soverom
- Entré
- Bad/vask
- Bad
- Bod

+ Balkong
+ Utv. bod

Leilighetsnr:
9E 3. etg

BRA
73 m²

- Stue
- Kjøkken
- 2 soverom
- Entré
- Bad/vask
- Bod

+ Balkong
+ Utv. bod

Leilighetsnr:
9F 3. etg

BRA
57 m²

- Stue
- Kjøkken
- 2 soverom
- Entré
- Bad/vask
- Bad
- Bod

+ Balkong
+ Utv. bod

Leilighetsnr:
10E 3. etg

BRA
45 m²

- Stue
- Kjøkken
- Soverom
- Entré
- Bad/vask

+ Balkong
+ Utv. bod

Leilighetsnr:
10F 3. etg

Husnr:
9

Husnr:
10